



tel 970 926 6060  
fax 970 926 6040

PO Box 600  
Edwards, CO 81632  
magdalena@mwcpaa.com

## Especificaciones de esgrima y pautas de presentación

Actualizado Marzo 2024

El cercado está permitido en SU propiedad solo con la aprobación previa de la Junta Directiva. Debajo están los pautas para enviar su solicitud de valla. Asegúrese de incluir todos los elementos para ayudar a acelerar el proceso, ahorrándote tiempo y dinero. Envíe su envío por correo electrónico a: [magdalena@mwcpaa.com](mailto:magdalenam@mwcpaa.com)

**Recuerde, cualquier cerca no autorizada puede resultar en una multa y ser eliminada a su cargo.**

### Lista de verificación de envíos

- Contrate a un agrimensor para demarcar tanto su línea de propiedad Y la servidumbre (s) de servicios públicos. Aunque esto es un costo adicional inicialmente, podría ahorrarle mucho más que si necesita mover su cerca. Asegúrate de incluir fotos tomadas de las banderas del topógrafo.
- Un mapa a escala de su propiedad que indica:
  1. La línea de propiedad y servidumbre (s) de servicios públicos
  2. Su línea de cerca propuesta
  3. Alturas de esgrima para todos los lados de la esgrima (ver especificaciones a continuación)
  4. Puerta de acceso
- Fotos del color, material y estilo de la cerca que desea usar (consulte las especificaciones a continuación)

### Especificaciones de esgrima \*

Colores de cercado aprobados:	blanco o natural
Materiales de esgrima aprobados:	vinilo o madera
Alturas de cerca aprobadas:	patio delantero - 3 '6' máximo patio trasero - 6 'máximo
Estilos de cerca aprobados:	piquete o orejas de perro



**\*\* Todos los postes deben instalarse en el interior (lado de la propiedad) de la cerca \*\***